



03/01/2022

שיוך זירות- בחינת חלופת האגודה- דף לחבר

חברים יקרים,

לאחרונה התקיימה פגישה במועצת מקרקעי ישראל שהחלטותיה משפיעות גם עלינו, כקיבוץ שנמצא בתהליך שיוך. החלטות הועדה דורשות מאיתנו להגיש את תיק השיוך עד לסוף חודש מרץ הקרוב.

במקביל, בחודשים האחרונים הצליחו מספר קיבוצים לבצע שיוך במסגרת חלופת האגודה, וזאת בשל מאמצים ותמיכה של גופים בקואליציה בממשלה החדשה. כיום עומדת גם בפנינו ובפני קיבוצים נוספים האפשרות לבחון האם להצטרף לתהליך תנועתי של קיום חלופת האגודה כחלופת שיוך. קיבוצים אלו יצטרפו לקיבוצים שכבר החליטו לקיים את חלופת האגודה כחלופה המועדפת הן בהיבט החברתי והן בהיבט הכלכלי עבור החברים.

ההחלטה על אפשרות השיוך נוגעת לעתיד של כל אחת ואחד מאיתנו וברצוננו להעמיד לבחינתכם את האפשרויות הגלומות בחלופה זו. ההזדמנות שעומדת בפנינו לקבלת החלטה מותנית בסיום התהליך תוך חודשיים (הגשת המסמכים במרץ 2022), ולכן אנו עומדים בפני לוח זמנים צפוף בכדי לבחור ולהחליט על עתידנו. בשבועות הקרובים נקיים מספר מפגשי הסברה בהם יציגו גורמים חיצוניים ובלתי תלויים את ההשלכות והיתרונות של החלופות השונות. בנוסף לכך נקיים מפגשי הסברה ייעודיים בחלוקה לפי קבוצות (חברים ותיקים, צעירים, יורשים וכו') ובהם יפורטו הנושאים המשפטיים והפיננסיים לעומקם. הנושאים המרכזיים אשר יידונו במפגשים הינם:

1. משמעות חלופת האגודה המציבה את הקיבוץ מול רמ"י כ'גוף משכך'.
2. כיצד חלופה זו שומרת על הסטטוס של הקיבוץ כיישות קהילתית המשפיעה בצורה משמעותית על אופי היישוב ועל הנקלטים בו.
3. משמעות החכירה הראשית על ידי הקיבוץ ללא תלות בקצב התקדמות של חבר ספציפי.
4. הצגת הזכויות הקנייניות של החברים בחכירת הקרקע
5. עלויות ביצוע העסקה: חברים חדשים וחברים ותיקים, הערכת שמאות הקרקע, השוני בעלויות התשלומים לקרן האיזונים הפנימיים וכו'
6. השפעת חלופת האגודה על מנגנון האיזונים שהוחלט (משמעות מספרם הגדול של חברים הזכאים לתשלומי איזון לעומת מספרם הקטן של חברים המשלמים לקרן האיזון בשלב ראשון של תהליך השיוך ולפני איכלוס הבוסטר והספארי).



זאת ועוד, על מנת שנוכל לקבל את ההחלטה הנכונה הנוגעת לעתיד כולנו, חשובה נוכחות החברים בשיחות ההסברה לאורך התהליך.

בדרך זו, נוכל להגיע מוכנים לשיחת הקיבוץ ולהצבעה בסיומה של סדרת המפגשים.

מפגש הסברה הראשון יתקיים ביום רביעי 05.01.22 בשעה 20:00 במועדון לחבר. במפגש יציגו עו"ד מארי קושניר- הררי ודובי גניש מחברת דר את ההבדלים בין חלופת השיוך הקינייני- הישיר (המתווה הקיים היום בכפר מנחם) לבין חלופת האגודה.

קישור לזום :

<https://us02web.zoom.us/j/83117490593?pwd=b29yUHNZOGFyQTFGa0gxUkpuTjIwQT09>

להלן סדר היום של מפגשי ההסברה הנוספים. אנא שריינו לעצמכם את התאריכים הרלוונטיים. נוכחותכם חשובה להצלחת התהליך!

מנהלת השיוך ומזכירות הקיבוץ



לוחות הזמנים לתהליך בחינת חלופת האגודה

מיקום	יום ושעה	תאריך	מציגים	
מועדון לחבר קישור לזום: https://us02web.zoom.us/j/83117490593?pwd=b29yUHNZOGFyQTFGa0gxUkpuTjlwQT09	ד' 20:00	05.01.22	דובי גניש ועוה"ד מארי קושניר- הררי	מפגש הסברה כללי
מועדון לחבר קישור לזום: https://us02web.zoom.us/j/81074447361?pwd=eXovOVIUT1oyZkNsNWNzSkRsRVZLdz09	ג' 19:00	11.01.22	לירון אשכנזי- ראש צוות חוזים לדורות	מפגש הכרות עם תהליך השיוך ברמ"י ירושלים
מועדון לחבר קישור לזום: https://us02web.zoom.us/j/85185439180?pwd=K1VZZmFOM3hKN2l4bWxOWWM2M1FUZz09	ו' 09:00		דובי גניש	מפגש ממוקד חברים ותיקים
	11:00	14.01.22	וחלי זלינגר	מפגש ממוקד חברים ותיקים- צעירים
מועדון לחבר קישור לזום: https://us02web.zoom.us/j/81235912617?pwd=Ykp2VHIWZGxSVGxOL1p6UGVHVHIUZz09	א' 20:00	16.01.22	דגן יראל- מנהל מחלקת קרקעות בתנועה הקיבוצית	מפגש הכרות עם חלופת האגודה מנקודת מבט תנועתית
מועדון לחבר קישור לזום: https://us02web.zoom.us/j/88058144759?pwd=MIIDN0NZbk9IdENPeXY0bUUFMZVlpdz09	ו' 09:00	21.01.22	דובי גניש וחלי זלינגר	מפגש ממוקד חברים צעירים (נקלטים לאחר 2007)
	ו' 11:00	21.01.22	דובי גניש ועוה"ד מארי	מפגש ממוקד יורשים



			קושניר- הררי	
מועדון לחבר קישור לזום : https://us02web.zoom.us/j/83716183366?pwd=VVJDY2luT1RJcUNnMEpQWGdnSW5yUT09	ג' 20:00	01.02.22	חלי זלינגר	שיחת קיבוץ- אישור העברה לקלפי
חדר האוכל- הצבעה פיזית הצבעה דיגיטאלית	ה'-ו' שעות הקלפי	10- 11.02.22		קלפי